

Plats och tid

Tingssalen, Vidingehem kl. 09:00

Beslutande

Ledamöter

Tajma Sisic (S), Ordförande
Björn Kleinhenz (V), 1:e vice ordförande
Ulf Hedin (M), 2:e vice ordförande
Gunnar Storbjörk (S)
Katinka Schartau (MP)
Tomas Jansson (M)
Ricardo Chavez (KD)Tjänstgörande
ersättare**Övriga närvarande**

Ersättare

Sven-Olof Gustafsson (S)
Mattias Andersson (C) Frånvarande
Bengt Forsman (M)
Peter Ekberg (L)**Tjänstepersoner**Carina Herbertsson
Fatmir Isa
Sofia Kallbro
Rebecca Médoc- Ayar
Nina Brundin
Christoffer Jacobsson
Martin Skoglund
Nicolai Wetterling
Ulrika Aschan**Justering**Protokollet justeras med digital signering och saknar därför
namnunderskrifter

Ordförande Tajma Sisic

Justerare Ulf Hedin

Justerade paragrafer § 21-33

Ajournering**Anmärkning**

Ordförandes signering : Intern	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	---------------------	--------------------

Förteckning över Vidingehem ABs ärenden

§ 21	Dnr 1 Val av justerare	3
§ 22	Dnr 2 Godkännande av dagordning.....	4
§ 23	Dnr 2025-00556 Föregående protokoll.....	5
§ 24	Dnr 2026-00046 Förslag till beslut: Årsrapport 2025 Växjö kommunkoncerns bolag Vidingehem	6
§ 25	Dnr 2025-00580 Information: Finansrapport/Lånestruktur	7
§ 26	Dnr 2026-00027 Information: Årsbokslut HR.....	8
§ 27	Dnr 2026-00047 Förslag till beslut: Försäljning av fastigheter.....	9
§ 28	Dnr 2026-00048 Förslag till beslut: Justering ersättningsnivåer pensionsavsättningar förtroendevalda	10
§ 29	Dnr 2025-00600 Information: Uthyrningsstatus.....	11
§ 30	Dnr 2026-00049 Information om kris och beredskap.....	12
§ 31	Dnr 2025-00586 Information: Kombohus.....	13
§ 32	Dnr 2025-00557 Ledamöter och VD informerar	14
§ 33	Dnr 2025-00558 Övrigt	15

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 21

Dnr 1

Val av justerare**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen utser Ulf Hedin till att justera protokollet.

Bakgrund

Styrelsen ska besluta om vem som ska justera, dvs granska och godkänna, protokollet tillsammans med ordförande.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 22

Dnr 2

Godkännande av dagordning**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen godkänner dagordningen.

Bakgrund

Styrelsen har fått ett förslag på dagordning utskickat till sig inför styrelsesammanträde.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 23

Dnr 2025-00556

Föregående protokoll**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen noterar föregående protokoll och lägger det till handlingarna.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 24

Dnr 2026-00046

**Förslag till beslut: Årsrapport 2025 Växjö
kommunkoncerns bolag Vidingehem****Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen beslutar att godkänna Årsrapport 2025 för Vidingehem.

Bakgrund

Vidingehem AB ska varje år rapportera måluppfyllelse till kommunfullmäktige.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 25

Dnr 2025-00580

Information: Finansrapport/Lånestructur**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Nina Brundin presenterar Finansrapport/Lånestructur november 2025.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 26

Dnr 2026-00027

Information: Årsbokslut HR**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Rebecca Médoc- Ayar informerar styrelsen om det personalpolitiska avsnittet i årsrapporten.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 27

Dnr 2026-00047

Förslag till beslut: Försäljning av fastigheter**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen beslutar att ge vd i uppdrag att sälja fastigheterna Södra Rottne 11:18, Rottne samt Lammhult 25:9, Lammhult.

Bakgrund

Vidingehem äger idag de båda fastigheterna Södra Rottne 11:18, Rottne samt Lammhult 25:9, Lammhult. Fastigheten i Rottne har varit tidigare huvudkontor för dåvarande Vidingehem och fastigheten i Lammhult har varit förskola och skola tills ny skola invigdes i Lammhult för ett par år sedan.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 28

Dnr 2026-00048

Förslag till beslut: Justering ersättningsnivåer pensionsavsättningar förtroendevalda**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen beslutar att:

- justera pensionsavsättningar enligt förslag
- justeringen gäller från och med 2025-01-01

Bakgrund

Vidingehem har tidigare fattat beslut om att införa pensionsavsättningar för förtroendevalda i bolaget. Beräkningen av pensionsavsättningen har sedan dess följt de nivåer som anges i Omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF), antaget av kommunfullmäktige.

I samband med att nivåerna för pensionsavsättningar har höjts i det reviderade OPF-avtalet föreslås nu att motsvarande justering genomförs även för förtroendevalda i de kommunala bolagen. Förändringen föreslås gälla från och med den 1 januari 2025.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 29

Dnr 2025-00600

Information: Uthyrningsstatus**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Ulrika Aschan presenterar statusen på uthyrningsläget.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 30

Dnr 2026-00049

Information om kris och beredskap**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Nicolai Wetterling informerar styrelsen om arbetet med kris och beredskap på Vidingehem.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 31

Dnr 2025-00586

Information: Kombohus**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Christoffer Jacobsson informerar styrelsen om Kombohus.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 32

Dnr 2025-00557

Ledamöter och VD informerar**Vidingehem ABs beslut**

Styrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Ordföranden, Tajma Sisic (S), informerar styrelsen om det trygghetsskapande arbetet på Teleborg med anledning av den senaste händelsen på Romalyckan. Vidingehem bedriver ett aktivt och strukturerat arbete för att stärka tryggheten i området i samverkan med flera aktörer såsom ex. räddningstjänst, kommun och polis. Ordföranden betonar vikten av det fortsatta trygghetsskapande arbetet samt den uppföljning som kommer att ske under våren.

VD informerar om:

- Tallgården
- Avtalstrohet 2025
- Information om pågående uppdrag i affärsplanen
- NIS2
- Kommande investeringsbeslut för byggnationer i kv Bondegårdsslätten och kv. Kråkan för omsorgsförvaltningens och arbete och välfärds räkning.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 33

Dnr 2025-00558

Övrigt**Vidingehem ABs beslut**

Inget att notera.

Bakgrund

En inkommen fråga från Sven-Olof Johansson (S) om hur Vidingehem arbetar med det vräkningsförebyggande arbetet. Sofia Kallbro, marknadschef, besvarar och redogör kort för arbetet med det vräkningsförebyggande arbetet inom bolaget. På nästa styrelsemöte kommer det att presenteras en mer djupgående information.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande